NÁZEV AKCE:

STAVEBNÍ ÚPRAVY HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ P.Č. 871/4, 871/5, 871/6, 871/7, 871/1 - KOMÍN

DOČASNÝ SJEZD NA KOMUNIKACI

dokumentace pro stavební řízení

INVESTOR:

T.J. Komín, z.s.
Svratecká 1301/11b
624 00 Brno - Komín

VYPRACOVAL:

Ing. Ondřej Matys
Spodní 4
625 00 Brno - Bohunice

ZOD. PROJEKTANT:

Ing. Libor Jirsík
Sadová č. 569
664 42 Modřice
Obor – Pozemní stavby
Autorizace – 1002144

Říjen 2023 - rev. 02

OBSAH

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE 3

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ 3

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI 3

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ (SPOLEČNÉ) DOKUMENTACE 3

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ 4

A.3 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ 4

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

„Stavební úpravy hygienického zázemí p.č. 871/1, 871/4, 871/5, 871/6, 871/6, 871/7“

b) místo stavby (adresa, číslo popisné, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Obec: Komín (Brno – město)
p.č. 871/1, 871/4, 871/5, 871/6 (ostatní plocha), 871/7 (zastavěná plocha a nádvoří)
ul. Kníničská, Brno - Komín
k.ú: Komín (610 585)

c) předmět projektové dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby)

Stavební úpravy hygienického zázemí umístěného na kurtech. Součásti stavebních úprav bude odstranění budovy s šatnami a částečné odstranění budovy se sprchami a wc. Nově dojde k přístavbě hygienického zázemí a úpravě zpevněných ploch v místě výstavby. Součásti stavby bude dočasné povolení sjezdu na staveniště.

Jedná se o stavební záměr trvalý. Objekt (přístavba) bude využíván jako klubové zázemí (šatny, sprchy a wc).

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení, místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností)

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnická osoba)

T.J. Komín, z.s.
Svratecká 1301/11b
624 00 Brno – Komín

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové (společné) dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající), nebo obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnická osoba)

Ing. Ondřej Matys
Spodní 4
625 00 Brno - Bohunice
IČ 00947229

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, případně specializací jeho autorizace

Ing. Libor Jirsík

Sadová č. 569
664 42 Modřice
Obor – Pozemní stavby
Autorizace – 1002144

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

- SO01 – Odstranění budovy A – šatny, budovy B-garáže, a částečné odstranění budovy C – hygienické zázemí
- SO02 – Přístavba hygienického zázemí k budově - C
- SO03 – Úprava zpevněné plochy v místě přístavby
- SO04 – Dočasný sjezd na staveniště

V objektu se nenacházejí žádná technická ani technologická zařízení.

A.3 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Pozemek investora (sportovní areál) je napojen stávajícím sjezdem umístěným v severní části. Sjezd zůstane stávající beze změn. Ve východní části areálu vznikne nový dočasný sjezd na ulici Kníničská. Sjezd bude sloužit pro staveniště a dodávku kontejnerů. Dočasný sjezd bude šířky 6 000 mm. Ve vzdálenosti 40 m od sjezdu bude umístěno dopravní značení IP22 – výjezd a vjezd vozidel stavby. V místě sjezdu na komunikaci bude u obrubníku proveden dočasný nájezdový klín. Na stávající zelenou plochu a asfaltový chodník bude umístěna geotextilie a ocelové pláty tl. 20 mm. Na ploše v majetku investora bude položena geotextílie a hutněný betonový recyklát v tl. 100 mm. Stávající oplocení bude rozebráno. Po dokončení výstavby bude dočasný sjezd odstraněn a pozemky budou uvedeny do původního stavu.